

Gebruikersoppervlakte en Bruto inhoud

Project : Hulshorst, 8077 RC, Bredeweg 49
Opdrachtgever : Shofo Shots & Photos
Datum berekening : 18-12-2025



Totaal Woning	Totaal Gebruiksoppervlak wonen	m2	324
	Overige inpandige ruimte	m2	36.8
	Gebouwgebonden buitenruimte	m2	0
	Externe Bergruimte	m2	74.6
	Totaal Bruto inhoud woning	m3	1271

Begane grond	Totaal Gebruiksoppervlak wonen	152
	Gebruiksoppervlak bouwlaag	189
	Aftrekposten (nissen, trapgaten, vides)	0
	Overige inpandige ruimte	36.8
	Gebouwgebonden buitenruimte	0
	Externe Bergruimte	0

Eerste verdieping	Totaal Gebruiksoppervlak wonen	149
	Gebruiksoppervlak bouwlaag	149
	Aftrekposten (nissen, trapgaten, vides)	0
	Overige inpandige ruimte	0
	Gebouwgebonden buitenruimte	0
	Externe Bergruimte	0

Zolder	Totaal Gebruiksoppervlak wonen	23.0
	Gebruiksoppervlak bouwlaag	23.0
	Aftrekposten (nissen, trapgaten, vides)	0
	Overige inpandige ruimte	0
	Gebouwgebonden buitenruimte	0
	Externe Bergruimte	0

Garage	Totaal Gebruiksoppervlak wonen	0
	Gebruiksoppervlak bouwlaag	0
	Aftrekposten (nissen, trapgaten, vides)	0
	Overige inpandige ruimte	0
	Gebouwgebonden buitenruimte	0
	Externe Bergruimte	47.5

Garage zolder	Totaal Gebruiksoppervlak wonen	0
	Gebruiksoppervlak bouwlaag	0
	Aftrekposten (nissen, trapgaten, vides)	0
	Overige inpandige ruimte	0
	Gebouwgebonden buitenruimte	0
	Externe Bergruimte	27.1

De meting en berekeningen zijn uitgevoerd volgens de "Meetinstructie Gebruiksoppervlakte woningen" en "Meetinstructie Bruto inhoud woningen" zoals beschreven in de NEN2580:2007 NL, getiteld "Oppervlakten en inhoud van gebouwen – Termen, definities en bepalingmethoden," inclusief het correctieblad NEN 2580:2007/C1:2008. Dit meetcertificaat is onderworpen aan de veronderstellingen en voorbehouden die worden vermeld in dit meetrapport. Als Shofo Shots & Photos binnen drie dagen geen reactie ontvangt, gaan we ervan uit dat u akkoord gaat met dit meetrapport. © Shofo Shots & Photos

Hoewel de inmeting en berekeningen zorgvuldig, te goeder trouw en naar eer en geweten zijn uitgevoerd, aanvaardt Shofo Shots & Photos geen enkele aansprakelijkheid voor eventuele fouten of omissies in de berekeningen.